

Bruselas estudia endurecer la concesión de hipotecas

INFORME LIIKANEN/ El grupo de expertos liderado por el ex Gobernador del Banco de Finlandia sugiere que los banqueros cobren el bonus en deuda de la entidad.

Miquel Roig, Bruselas

La Comisión Europea ya estudia el informe del Grupo Liikanen, en el que el panel de expertos liderado por el ex Gobernador del Banco de Finlandia (Erkki Liikanen) propone varias medidas para lograr que las crisis bancarias futuras afecten lo menos posible a los contribuyentes y clientes de las entidades financieras. La recomendación que más puede afectar a los bancos españoles es el endurecimiento de la exposición al sector inmobiliario, especialmente a la hora de conceder hipotecas.

El informe, que no es vinculante pero cuyas recomendaciones van a ser estudiadas por la Comisión para ser introducidas en la normativa comunitaria, aconseja "limitar el riesgo del mercado inmobiliario [...] poniendo un lí-

LA POLÉMICA

El Grupo Liikanen lleva ocho meses elaborando su informe, y una de las medidas más polémicas que valoró fue la separación de la banca de inversión de la comercial. Al final, se ha limitado a aconsejar la escisión del negocio de trading.

mite a la ratio préstamo/valor del inmueble [loan-to-value] o al préstamo/ingresos del hipotecado [loan-to-income]". Así lo aseguró ayer en Bruselas José Manuel Campa, ex secretario de Estado de Economía y miembro del panel, que recordó que en España

"lo que hay son orientaciones del supervisor, pero no existe una norma como tal que diga que no se pueden dar créditos por encima del 80% del valor de la vivienda".

El informe Liikanen también critica los modelos internos de valoración de riesgos de los bancos, que, asegura, arrojan resultados muy distintos para riesgos muy similares. Además, afirma que esos modelos tienden a infravalorar las pérdidas potenciales de las crisis inmobiliarias.

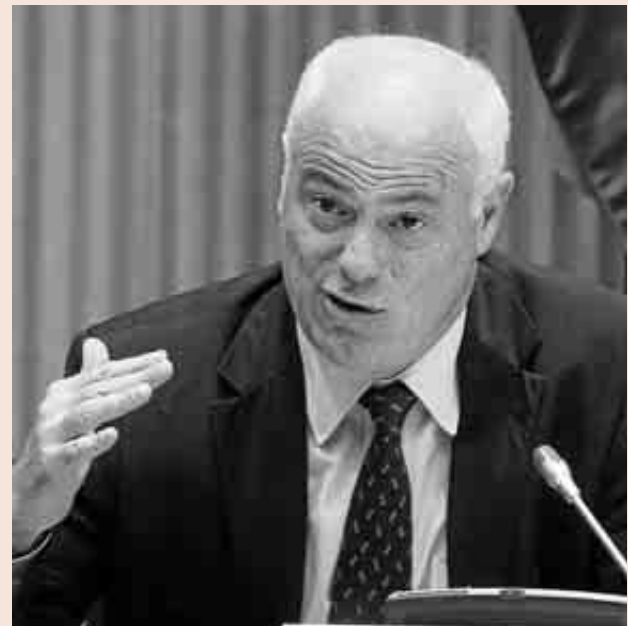
Una segunda recomendación del informe toca uno de los puntos débiles del sector financiero español y que la

Podría impulsarse un test de idoneidad para directivos y consejeros de grandes bancos

propia troika está intentando corregir: la gobernanza de las entidades. El Grupo Liikanen aconseja vigilar "la capacidad de los gestores y de los consejos de administración para dirigir y vigilar bancos grandes y complejos". En concreto, el panel de expertos recomienda "aplicar tests de idoneidad para evaluar la adecuación de los candidatos a directivo o a consejero" de una entidad.

En esta idea de alinear intereses de los directivos con los accionistas, el Grupo Liikanen aconseja también modificar el sistema de incentivos. El informe recomienda que buena parte del bonus se retribuya con deuda de la propia entidad. Pero no cualquier deuda, sino aquella que pueda ser diluida hasta cero si el banco entra en problemas.

Otra de las recomendaciones estrella del informe ape-



Jose Manuel Campa, exsecretario de Estado de Economía.

nas afecta a los grupos bancarios españoles: se trata de separar del negocio de banca tradicional el de intermediación financiera por cuenta propia. Si esta sugerencia se convierte en normativa, los bancos deberán escindir este tipo de negocios siempre que cumplan con uno de estos dos requisitos: que dispongan de 100.000 millones en activos de trading o disponibles para la venta; o que éstos supongan entre un 15% y un 25% de sus activos totales. "En España,

los bancos tienen un negocio principalmente centrado en la banca comercial, por lo que esta recomendación no debería afectarles demasiado", afirmó Campa.

De momento, el informe ya está en manos de Michel Barnier, comisario de Mercado Interior de la Unión Europea, que se ha comprometido a estudiarlo y a valorar la inclusión de las medidas (todas o algunas de ellas) y a abrir un periodo de consultas con el sector financiero.

Máster en Derecho del Deporte

- o Marca la DIFERENCIA
- o LÍDER en su especialidad

Últimas plazas. Inicio 19 de octubre de 2012

CUATRE CASAS, GONÇALVES PEREIRA

MARCA Expansión EL MUNDO Economist Jurist

masters@isdemasters.com 911 265 180 www.isdemasters.com

EMPIEZA A CREAR TU RED PROFESIONAL

IV EDICIÓN
Máster Oficial
TELVA &
EN COMUNICACIÓN DE MODA Y BELLEZA

"El siglo XXI pide profesionales formados, inquietos y curiosos que comprendan todos los aspectos de la cultura, la comunicación y el negocio de la Moda. Creo que este Máster cumple el objetivo a la perfección".

LORENZO CAPRILE, Modista.

Inicio del curso: octubre 2012
Horario de fin de semana, compatible con el ejercicio profesional
PRACTICAS GARANTIZADAS

www.escuelaunidadeditorial.es
master.moda@escuelaunidadeditorial.es
Teléfono de información: 91 443 51 67

ESCUOLA DE PERIODISMO Y COMUNICACION DE UNIDAT EDITORIAL

CEU Universidad San Pablo

UNIDAT EDITORIAL

NORDIC PLUS

acmc