

## Empresas & Finanzas

### Los créditos auditados

Análisis de Oliver Wyman

	NÚMERO DE OPERACIONES AUDITADAS	EXPOSICIÓN (MILL. €)	EXPOSICIÓN (%)	MOROSIDAD (%)	RATIO DE COBERTURA (%)
Créditos promotor	2.409	227.000	15,8	29,0	14,3
Hipotecas	2.370	602.000	42,0	3,3	0,6
Grandes empresas	8.052	254.000	17,7	4,1	2,3
Pymes	2.497	237.000	16,5	7,7	3,1
Crédito al sector público	-	41.000	2,9	9,7	5,2
Otros créditos	1.106	74.000	5,2	5,7	3,8
Total	16.434	1.436.000	100	8,5	3,8

Fuente: Oliver Wyman.

elEconomista

# Sólo el 15% de los créditos auditados a las entidades son inmobiliarios

Oliver Wyman apenas examinó 2.400 operaciones al promotor en todo el sector

F. Tadeo /L. Miyar MADRID.

Los créditos inmobiliarios son responsables del 43 por ciento de las pérdidas del sector bancario, según el análisis de Oliver Wyman, pero su peso en el muestreo estadístico realizado por las cuatro auditoras no llega al 15 por ciento, similar al de pymes o hipotecas.

De las 16.400 operaciones analizadas para determinar la valoración de la cartera de los bancos, sólo 2.409 préstamos responden a la categoría de inmobiliario, según el informe de la consultora Oliver Wyman, que se basó en ellos para cuantificar el déficit de capital de las entidades financieras. Esto quiere decir que *tocarían* a una media de 172 operaciones de crédito promotor por grupo analizado, o sólo 141 si el examen se hace de forma individual sobre las 17 entidades.

Los créditos al promotor presentan una morosidad del 29 por ciento y constituyen la parte *tóxica* del balance de los bancos. Sin embargo, esta consideración no causó que esta cartera fuera examinada más concienzudamente en los tests de estrés realizados sobre los 14 ma-

## 5.500 millones de pérdidas por el nuevo crédito

Oliver Wyman calcula que el crédito que las entidades financieras concedan desde final de 2011 hasta 2014 provocará unas pérdidas de 5.500 millones de euros. La cifra es pequeña teniendo en cuenta que la cartera total acumulada hasta cierre del año pasado provocará pérdidas por 265.500 millones de euros, incluyendo los activos fuera del balance de las entidades, que serán las responsables, siempre en el escenario más adverso, de 'números rojos' por 55.500 millones de euros.

yores grupos bancarios. Según la documentación remitida por Oliver Wyman, el peso en el muestreo no se basó en la proporción que cada categoría de préstamo representa en el balance de las entidades ni

en el grado de morosidad de cada uno de ellos.

Así, el crédito promotor supone el 15,8 por ciento de la cartera total, cerca del porcentaje de la muestra. Sin embargo, el correspondiente a hipotecas, que supone la mayor partida de créditos con un 42 por ciento, se examinó algo menos que en el promotor, al ser auditadas 2.370 operaciones. La situación de estos préstamos, que casi triplican la exposición al promotor, es muy diferente al de ésta, ya que la morosidad se mantiene en niveles muy bajos, en concreto del 3,3 por ciento y según el informe de Oliver Wyman en el escenario estresado sólo sería responsable del 4,1 por ciento de las pérdidas por crédito del sector, unos 24.700 millones de euros.

El crédito inmobiliario, en ese escenario más adverso, concentraría pérdidas por valor de 97.100 millones de euros.

El tipo más minuciosamente examinado es el de los préstamos a grandes corporaciones. Tiene un peso en la cartera crediticia del sector del 17,7 por ciento, algo menos de dos puntos superior al promotor, pero el número de operaciones au-

ditadas supone cerca de la mitad de la muestra: 8.052 créditos.

La morosidad de las grandes empresas tampoco es muy preocupante, ya que se sitúa en el 4,1 por ciento y en el análisis de Oliver Wyman cargan con el 10 por ciento de las pérdidas, 25.400 millones.

Oliver Wyman se basó en el análisis de la cartera y activos realizado por las cuatro mayores auditoras y sometió los resultados a un ejercicio de estrés. Sin embargo, la metodología utilizada para traducir los resultados en necesidades o sobrantes de capital no han sido comunicados, ni a las entidades ni al mercado. Según los expertos, éste es uno de los puntos que resta credibilidad a las conclusiones del informe, que establecen que siete grupos, entre ellos los cuatro nacionalizados, presentan un 'agujero' de capital de algo más de 53.000 millones en el escenario más adverso.

La constitución del 'banco malo', la venta de activos, las pérdidas de accionistas y titulares de preferentes y subordinadas, además de la apelación al mercado, reducirán la inyección pública a 40.000 millones de euros.

## Los exdirectivos de Novagalicia, citados por el juez este mes

Se les acusa de recibir indebidamente sus prejubilaciones

elEconomista MADRID

Los cinco exdirectivos de Caixa Galicia y Caixanova imputados por haber mejorado supuestamente sus prejubilaciones sin informar al consejo de la entidad fusionada podrán responder de estos hechos a partir del 15 de octubre ante el juez de la Audiencia Nacional Ismael Moreno.

Según informaron a *Efe* fuentes jurídicas, el magistrado ha habilitado los días 15, 17, 18, 19 y 22 de octubre para que comparezcan el excopresidente de Novagalicia Julio Fernández Gayo-

El expresidente de Novagalicia, Julio Fernández Gayoso, ya compareció en el Congreso.



so y los cuatro exdirectivos beneficiados, que se enfrentan a un delito de administración desleal o, alternativamente, de apropiación indebida.

Según la Fiscalía Anticorrupción, José Luis Pego, Óscar Rodríguez Estrada, Gregorio Gorrriarán y Francisco Javier García de Paredes cobraron en total 18,9 millones de euros por su salida del grupo, de los que deberían devolver 7,87 millones de euros percibidos presuntamente de forma indebida y gracias, en teoría, a la colaboración de Fernández Gayoso.

El excopresidente de Novagalicia ya señaló ante el Congreso de los Diputados que nunca tuvo funciones ejecutivas, que carecía de poderes y que su cargo tenía carácter "institucional".

# El Banco de España espera que los préstamos se reactiven

Cree que la limpieza de las entidades "está encauzada"

elEconomista MADRID.

El Banco de España confía en que pronto se reactiven los créditos y que el sector financiero pueda contribuir a la recuperación económica. Así de optimista se mostró ayer

el subgobernador del supervisor, Fernando Restoy, en su comparecencia a puerta cerrada en la Subcomisión de Economía para analizar la situación del sector, según algunos de los diputados presentes en la reunión.

Restoy valoró positivamente las reformas emprendidas en el sistema para su saneamiento, especialmente la última. "Esto viene a demostrar que está bien encauzada, que va paso a paso, y esperamos que

a la mayor celeridad posible podamos decir que el sector financiero está saneado y que pueda fluir el crédito, no sólo a las entidades, sino de éstas a las economías domésticas y a las empresas".

Este mensaje fue trasladado en la subcomisión, según aseguró a su término el coordinador del PP, Fernando López Amor.

Las palabras de Restoy contradicen las expresadas por distintos responsables del Gobierno. La sema-

na pasada, el secretario de Estado de Comercio, Jaime García-Legaz, señaló que los préstamos no se reactivarían hasta que los mercados no entendieran que España ha encauzado el problema del déficit y de su sistema financiero.

**El turno de Guindos**

En la jornada de hoy acudirá el ministro de Economía, Luis de Guindos, al Congreso para explicar la reforma y el proceso de recapitaliza-

ción del sector, tras la publicación de las pruebas de resistencia a las entidades para determinar sus necesidades de solvencia. Oliver Wyman cuantificó que siete grupos requieren más de 53.000 millones, cifra que podría bajar a los 40.000 millones con sus planes de saneamiento para los próximos meses.

La comparecencia de Guindos se realizará a puerta abierta a diferencia de la de ayer del subgobernador del Banco de España.